ŽEMĖS SKLYPO GRETIMYBIŲ EKSPLIKACIJA

KRAŠTINĖ	KADASTRINIS ŽEMĖS SKLYPO Nr.	TIKSLINĖ ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIS (NAUDOJIMO BŪDAS/ POBŪDIS.	ŽEMĖS SKLYPO SAVININKAS
1 - 2	5670/0005:147	Visuomeninės paskirties teritorijos	Lietuvos Respublika
2 - 3		Valstybinės žemės fondas (Mokyklos gatvė)	Lietuvos Respublika
3 - 4 - 5		Valstybinės žemės fondas (pravažiavimas)	Lietuvos Respublika
5 - 6 - 7	5670/0005:0038	Komercinės paskirties objektų teritorijos	UAB "Pavėjui"
1 - 7		Valstybinės žemės fondas	Lietuvos Respublika
8-9-10-11-8	5670/0005:240	Inžinerinės infrastruktūros teritorijos	Lietuvos Respublika

PRIVALOMIEJI REIKALAVIMAI

Nr.	
Plotas	
1	2
3	4
a	b
c	

1 - Pagrindinė tikslinė žemės naudojimo paskirtis - KITOS PASKIRTIES ŽEMĖ;
- Naudojimo būdas - REKREACINĖS TERITORIJOS (tp 13, R);
- Naudojimo pobūdis - TRUMPALAIKIO POILSIO STATINIŲ STATYBOS (tp 13, R2);
(Žemės sklypai, kuriuose yra arba numatoma įrengti stovyklavietes, poilsiavietes, paplūdimius, kt.);

2 - Leistinas pastato aukštis metrais skaičiuojamas nuo žemės sklypo paviršiaus vidutinės altitudės iki pastato stogo konstrukcijos aukščiausio taško.

3- Leistinas žemės sklypo užstatymo tankumas rodo koks maksimalus sklypo plotas gali būti užstatytas.

4 - Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas reglamenuoja visų pastatų bendro ploto santykį su viso sklypo plotu.

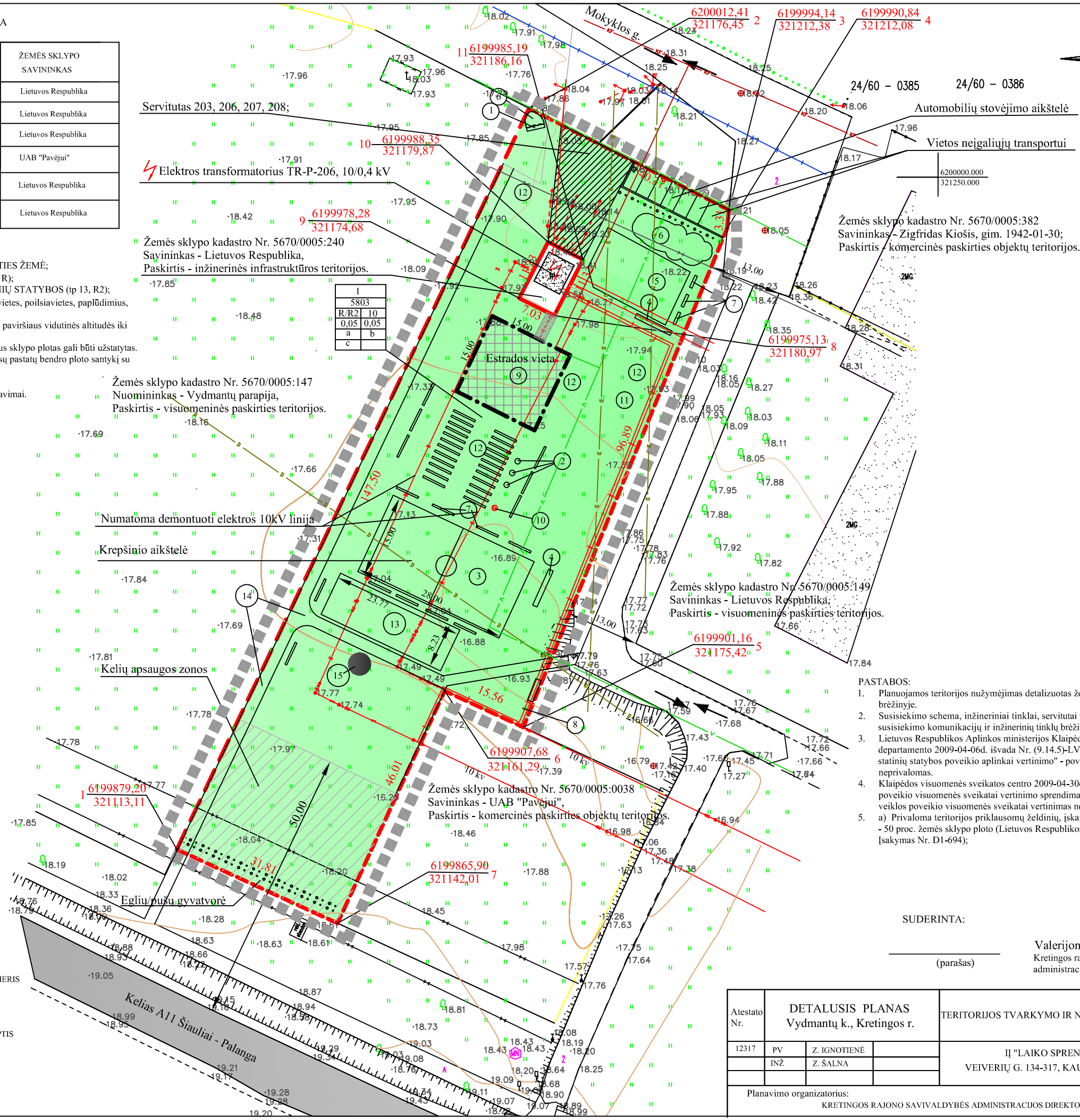
a, b, c - papildomieji teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimai.

PROJEKTUOJAMI STATINIAI IR ĮRENGINIAI

1. INFORMACINIS STENDAS
2. VIETA VĖLIAVŲ STIEBAMS ĮRENGTI
3. SPORTINIŲ ŽAIDIMŲ AIKŠTĖ
4. DVIRAČIŲ PARKAVIMO VIETOS
5. RIEDLENČIŲ TREKAS
6. GĖLYNAS
7. VIETA POILSIO SUOLIUKAMS
8. VIETA KONTEINERIAMS - ŠIUKŠLIŲ SURINKIMUI
9. SCENOS/ESTRADOS VIETA
10. VIETA AUKURUI
11. SKULPTŪRŲ VIETA
12. VEJA
13. LAUKO TENISO AIKŠTELĖ
14. PĖSČIŲJŲ/ DVIRAČIŲ TAKAS
15. TRADICINIŲ ŠVENČIŲ VIETA SU LAUŽAVIETE

SUTARTINIAI ŽENKLAI

- DETALIOJO PLANO GALIOJIMO RIBA
- FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO RIBOS
- STATYBOS RIBA
- STATOMŲ STATINIŲ ZONA
- GYVATVORĖ
- R / R2 — REKREACINĖS PASKIRTIES TERITORIJOS
- 1 — FORMUOJAMO ŽEMĖS SKLYPO KAMPO NUMERIS
- 321186,16 — TAŠKO KOORDINATĖ
- RIBOŽENKLIO TAŠKAS
- ĮVAŽIAVIMAS - IŠVAŽIAVIMAS, EISMO KRYPTIS
- 31,81 — ŽEMĖS SKLYPO KRAŠTINĖS ILGIS



PASTABOS:

1. Planuojamos teritorijos nužymėjimas detalizuotas žemės sklypo ribų nužymėjimo brėžinyje.
2. Susisiekimo schema, inžineriniai tinklai, servitutai ir apsaugos zonos detalizuota susisiekimo komunikacijų ir inžinerinių tinklų brėžinyje.
3. Lietuvos Respublikos Aplinkos ministerijos Klaipėdos regiono Aplinkos apsaugos departamento 2009-04-06d. išvada Nr. (9.14.5)-LV4-1672 "Dėl trumpalaikio poilsio statinių statybos poveikio aplinkai vertinimo" - poveikio aplinkai vertinimas neprivalomas.
4. Klaipėdos visuomenės sveikatos centro 2009-04-30d. planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimo sprendimas Nr. E4-94- planuojamos ūkinės veiklos poveikio visuomenės sveikatai vertinimas neprivalomas.
5. a) Privaloma teritorijos priklausomų želdinių, įskaitant vejas ir gėlynus norma (plotas) - 50 proc. žemės sklypo ploto (Lietuvos Respublikos Aplinkos ministro 2007-12-21d. Įsakymas Nr. D1-694);

SUDERINTA:

(parašas)

Valerijonas Černeckis
Kretingos rajono savivaldybės administracijos direktorius

Atestato Nr.	DETALUSIS PLANAS Vydmantų k., Kretingos r.			TERITORIJOS TVARKYMO IR NAUDOJIMO REŽIMO BRĖŽINYS	
12317	PV	Z. IGNOTIENĖ		IĮ "LAIKO SPRENDIMAI" VEIVERIŲ G. 134-317, KAUNAS. TEL. 869838625	Lapas
	INŽ	Z. ŠALNA			DP-1
					M 1:500

Planavimo organizatorius:
KRETINGOS RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS